

Den avgift som en fastighet är skyldig att betala bestäms av fastighetens andelstal. Andelstalen fastställs av lantmäteriet vid en förrättning. Andelstalen för Långhundra samfällighetsförening fastställdes 1984. Sedan dess har flera fastigheter tillkommit, fastigheter har bytt ägare samt sommarbostäder har blivit permanentbostäder.

För många samfälligheter är det ett stort problem att den förrättning som en gång gjordes är inaktuell, så också för oss då vi lever med beslut som bygger på förhållandena för 32 år sen.

Registren har varit manuellt hållna vilket lett till att löpande uppdateringar inte skett i god ordning.

Förhållandena förändras men beslutet från den gamla förrättningen ligger fast.

Kostnaden för omprövning av en lantmäteriförrättning ligger i samma storleksordning som fastighetens årsavgift. Det är en engångskostnad som faktureras separat. Samfälligheten får då ett bra underlag för sin förvaltning med ordning och reda för styrelsen och medlemmarna under 15-20 år framåt.

Styrelsen föreslår att Långhundra Samfällighetsförening fattar beslut om en omprövning av lantmäteriförrättning. Pia Kihlström från Lantmäteriet Uppsala län kommer att närvara vid årstämman för att informera och svara på frågor – det är viktigt att du kommer!

Mer information finns på www.L100sff.se.