

Bakgrund till beräkning av andelsavgifter

Långhundra samfällighetsförening är indelad i tre sektioner. Det betyder i praktiken att det är tre föreningar som har en gemensam styrelse. Enligt samfällighetslagen ska varje sektion bära sina egna kostnader.

De kostnader som ej är sektionsspecifika, exempelvis administration och vissa gemensamma underhållsarbeten, fördelas mellan sektionerna enligt i stadgarna fastslagna fördelningstal.

De statliga bidrag som föreningen får från Vägverket är beräknade för varje sektion och är således öronmärkta till den sektionen.

Det är styrelsens skyldighet enligt lag att tillse att inkomsterna och utgifterna inom sektionerna balanseras för verksamhetsperioden. De utgifter som ej täcks av bidrag ska fördelas på det totala antalet andelar som sektionen enligt lantmäteriets anläggningsbeslut består av. Varje fastighet debiteras för det antal andelar som fastigheten ålagts vid lantmäteriförättningen. Utgifter och inkomster får ej föras över från en sektion till en annan.

Det finns inget samband mellan andelstalen i de olika sektionerna. En andel har således inte nödvändigtvis samma värde i en sektion som i en annan. En naturlig följd av detta blir att andelsavgifterna kan skilja avsevärt mellan sektionerna.

Märk väl att sektion 2 i inkomst- och utgiftsstaten bär hela föreningens låneavskrivningar då dessa pengar företrädesvis använts för beläggningsarbeten på Lockstaholmsvägen.